

Craig Shirreff

律师简历



职务
合伙人

办公室
温哥华

直线电话
604-643-5955

电子邮件
cshirreff@mccarthy.ca

毕业学院
加拿大多伦多大学,
法律博士, 1998

执业律师资格
加拿大不列颠哥伦比亚省, 1999

克雷格律师凭借丰富的商业房地产执业经验，他积极帮助客户处理各种高度复杂的交易。

克雷格·舍瑞夫（Craig Shirreff）是本所驻温哥华房地产和计划业务组的负责人。舍瑞夫先生竭诚向许多不同行业的客户提供各种涉及商业房地产交易的法律服务，包括收购、处置、开发、结构、租赁和融资等各个业务领域。

克雷格头脑敏锐，注重细节的律师，他是一位坚定的谈判者，并全心致力于保护其客户的利益。

— 《加拿大钱伯斯》客户访谈

他近期的执业经验包括以下各个行业交易：

开发和商业项目领域：

- 就不列颠哥伦比亚省的各家开发商对一个持续性在现场收购、销售、售前、售中的问题和发展工作，为住宅和综合用途项目、以及社会住房项目担任法律顾问，包括涉及空域包裹细分、码头设施项目；
- 就不列颠哥伦比亚省温哥华商业区办公大楼本托尔中心（Bentall Center）的项目，担任购买方的代理律师；
- 就不列颠哥伦比亚省温哥华市对出售西区城市街区交易担任代理律师，该项目是 2014 年度不列颠哥伦比亚省最大的商业地产交易之一；

Craig Shirreff

律师简历

酒店餐饮 / 娱乐行业:

- 就出售不列颠哥伦比亚省松鸡山度假村交易，担任卖方代理律师；
- 就收购不列颠哥伦比亚省维多利亚市皇后大酒店，担任收购方的代理律师；
- 就位于不列颠哥伦比亚省温哥华市的一项娱乐场目标地和赌场复杂毗邻不列颠哥伦比亚省广场交易，担任开发商“巴拉克”的代理律师；
- 就位于安大略省蓝山市的发售商业零售空间和土地发展项目，担任供应商的代理律师；
- 就位于不列颠哥伦比亚省的一个国际酒店运营商所涉及其酒店管理事务，担任长期代理律师；

教育机构行业:

- 就位于不列颠哥伦比亚省的一家公立研究性大学的各种事宜，包括土地管理、租赁和管理问题，担任长期法律顾问；

能源和公共事业:

- 就位于不列颠哥伦比亚省近距切特温德的道基岭风电场之 144 兆瓦风电场项目，担任项目融资放款方的法律顾问；
- 就位于不列颠哥伦比亚省近距鲍威尔河 Toba Montose 水电厂的 78 兆瓦运行河项目，担任项目融资放款方的法律顾问；
- 就位于不列颠哥伦比亚省近距鲍威尔河吉米溪水电站的 62 兆瓦运行河项目，担任项目融资放款方的法律顾问；
- 就位于不列颠哥伦比亚省近距斯阔米什的 Skookum Creek 水电站 25 千万瓦运行河道工程项目，担任项目融资放款方的法律顾问；
- 就涉及各种土地使用权、安全和产权保险事宜，长期担任加拿大的多家独立电力生产商的法律顾问；

消费品 / 零售业:

- 担任一家世界最大的快餐连锁饭店加拿大分店的代理律师，处理位于不列颠哥伦比亚省的各种事宜，包括租赁和场地收购；
- 协助一家加拿大家居连锁店处理房地产相关的各种收购竞争事宜；
- 长期担任位于不列颠哥伦比亚省的几家私营酒店的代理律师，处理实地收购、融资、租赁和酒牌交易；

Craig Shirreff

律师简历

林业 / 纸业:

- 代表一家省级木材公司处理各种各样而且持续出现的各项事宜，包括土地收购、处置、开发、土地管理问题和土地细分事宜；
- 协助一家国际纸业公司完成本省房地产相关事宜的再重组、再融资贷款和首次公开发行交易。

克雷格竭诚为客户提供简洁的法律确定性建议，然后将这些法律问题提炼成客户容易理解的信息，并总是清楚地了解法律选择和由此相关的风险水平。

— 《加拿大钱伯斯》客户访谈

1995年，舍瑞夫先生在加拿大维多利亚大学获取了经济学学士学位，1998年，他在加拿大多伦多大学获取了法学博士学位。1999年，他在不列颠哥伦比亚省获取了执业律师资格。

舍瑞夫先生是加拿大不列颠哥伦比亚省房地产实务手册的编辑顾问委员会成员，土地业权及调查局的法学界咨询委员会成员。他是本所全国性大学毕业倡议计划组的共同负责人。本所《房地产事宜》出版物的共同编辑并经常为本所就不动产“关于土地格局”事宜进行博客。舍瑞夫先生还是加拿大律师协会和温哥华律师协会的成员。

奖项与排名

《钱伯斯加拿大》

- (Band 2) 2023年版中被列为加拿大不列颠哥伦比亚省房地产领域之顶级律师

《加拿大法律 500 强》

- 2023年版中被列为加拿大新生代合伙人

《加拿大最佳律师》

- 2023年版中被列为房地产领域之最佳律师，并自从2013年以来，他就一直在该出版物上榜

《加拿大法律专家 *Lexpert* 名录》特刊 – 基础设施

- 在2022年特别版中被选列为基础设施业界的领袖律师，并自从2015年以来一直在该出版物中上榜。

《加拿大法律专家 *Lexpert* 名录》

- 在2022年版选列为物业开发和物业租赁方面的领袖律师，并自从2015年以来一直在该出版物中上榜

Acritas Star

- “杰出律师”之称